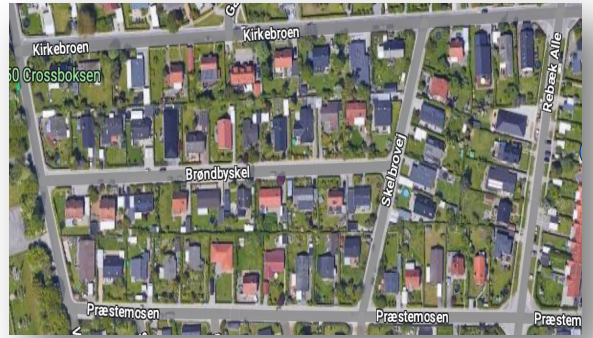


Grundejerforeningen Solvænget

Referat fra generalforsamlingen

afholdt onsdag den 30. april 2025



Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Aflæggelse af regnskab for 2024 og budget 2025
4. Valg til bestyrelsen:
Kasserer: John Egebo
Sekretær: Flemming Jørgensen
Bestyrelsesmedlem: Pia Erikstrup
5. Indkomne forslag
6. Fastsættelse af kontingent
7. Eventuelt

- *Generalforsamlingen blev afholdt på adressen:*
Brøndbyskel 18, 2650 Hvidovre
- *Fremmødt stemmeberettigede:* 7
- *Referent:* Flemming Jørgensen

1. Valg af dirigent

Flemming Jørgensen blev valgt som dirigent.

Idet indkaldelsen var omdelt til alle parceller d. 3. april, samt tilgængelig på foreningens hjemmeside fra d. 7. april blev det konstateret, at generalforsamlingen var rettidig varslet og beslutningsdygtig. jf. grundejerforeningens vedtægt §6.

2. Formandens beretning

Trafikgruppen som blev nedsat for ca. 2 år siden har gjort et stort stykke arbejde for at få kommunen i tale med henblik for at få en dialog om tiltag til at få sænket farten på grundejerforeningens veje.

Det har været meget svært at komme igennem til kommunen og det er ikke lykkedes at få kommunen i tale og gruppen er ophørt i 2024.

Bestyrelsen takker gruppen for deres arbejde.

Etablering af fjernvarme i vores område har været et emne i mine beretninger de sidste par år.

Som måske bekendt var der tilmeldingsfrist den 30. juni 2024, hvor min. 50 % af husstande skulle tilmelde sig for at fjernvarmen blev etableret i vores område. Der var nok tilslutning og den endelige etapevise udbygning af fjernvarmen i området fremgår af infoskiltene som er blevet opsat ved de store veje ind til området primo marts 2025.

Gravearbejdet har været i gang et par måneder og enkelte husstande i grundejerforeningen er med i etape 3, som strækker sig over perioden marts – oktober 2025. De resterende husstande er med i etape 5, som strækker over perioden september 2025-september 2026.

Jeg vil benytte lejligheden til at minde om at affaldsbeholderne iht. kommunens regler skal placeres på egen matrikel og ikke på fortovet.

Her til sidst kan jeg informere om at SGH (Sammenslutningen af Grundejerforeninger i Hvidovre) på deres generalforsamling den 25. marts 2025 vedtog at nedlægge foreningen.

Jeg kan afslutningsvis oplyse, at der har være 4-5 salg i 2024, og ingen parceller skylder kontingent.

Mvh.

Bo Hansen, formanden for Grundejerforeningen Solvænget.

Formandens beretning blev taget til efterretning uden yderligere bemærkninger.

3. Aflæggelse af regnskab

Revideret regnskab var tilgængelig på foreningens hjemmeside fra d. 7. april.

Regnskabet blev fremlagt af kassereren:

- Indtægter i alt: kr. 1.290
- Udgifter: kr. 2.628
- Årets resultat: kr. -1.337

Det blev endvidere oplyst:

- At der pr. 30. april 2025 ingen restance er i foreningen.
- Kassebeholdning: kr. 15.224.

Forslag til budget for 2025 blev fremlagt af kassereren.

Regnskabet blev godkendt uden yderligere bemærkninger.

4. Valg til bestyrelsen

Følgende personer blev valgt til poster, jf. indkaldelsen:

Kasserer: John Egebo
Sekretær: Flemming Jørgensen
Bestyrelsesmedlem: Pia Erikstrup

Følgende personer forblev på deres poster:

Formand: Bo L. Hansen
Bestyrelsesmedlem: Lisbet Clausen
Revisor: Vibeke Brun Jørgensen

5. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

6. Fastsættelse af kontingent

Med udgangspunkt i budget fremlagt under punkt 3, samt ingen yderligere udgifter i forbindelse indkomne forslag blev kontingent for år 2025 fastsat til kr. 0.

Budgettet blev godkendt og kan findes på foreningens hjemmeside.

7. Eventuelt

Det blev nævnt, at skulle der være nogle i foreningen som har en god idé til glæde for foreningen, vil bestyrelsen altid se velvilligt på at give et tilskud. Der har tidligere været afholdt vejfest og fastelavn arrangementer.

Bestyrelsen takker for fremmødet.