

Referat fra generalforsamlingen i Grundejerforeningen Solvænget 2022



- ➔ **Formandens beretning**
- ➔ **Opfordring til at tilmelde sig fjernvarme**
- ➔ **Alt kontingent er betalt og ingen restancer**
- ➔ **Forlængelse af snerydning ordning vedtaget**
- ➔ **Opfordring til sommerfest i foreningen**

Referat fra generalforsamlingen i Grundejerforeningen Solvænget

Mandag den 30. maj 2022 kl. 19:30

Generalforsamlingen blev afholdt på adressen: Rebæk Allé 62, 2650 Hvidovre
Fremmødt stemmeberettigede: 11
Referent: Flemming Jørgensen

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Aflæggelse af regnskab for 2021 og budget 2022
4. Valg til bestyrelsen:

Formand:	Bo L. Hansen, Brøndbyskel 18	På valg
Kasserer:	Aage Rønn, Kirkebroen 69	På valg – genopstiller ikke
Sekretær:	Flemming Jørgensen, Rebæk Allé 62	(valgt ind til april 2023)
Bestyrelsesmedlem:	Lisbet Clausen, Præstemosen 78	På valg
Bestyrelsesmedlem:	Søren Helstrup, Skelbrovej 7	(valgt ind til april 2023)
Revisor:	Vibeke Brun Jørgensen, Rebæk Allé 62	På valg
5. Indkomne forslag
 - a. Snerydning sæson 2022/2023
6. Fastsættelse af kontingent
7. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Flemming Jørgensen blev valgt som dirigent.

Indkaldelsen blev omdelt 14. maj, hvilket er mere end 14 dage før afholdelse af generalforsamlingen jf. vedtægt §6.

Det blev kommenteret at generalforsamlingen jf. vedtægterne burde afholdes i april. Trods denne afvigelse blev det konkluderet blandt de fremmødte, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning

2021 har nok engang været et stille år og bestyrelsens arbejde har været begrænset til afholdelse af ét forberedende bestyrelsesmøde til generalforsamlingen sidste år.

Grundejerforeningen har igennem de sidste par år haft en snerydningsordning og bestyrelsen foreslår at denne ordning videreføres til sæsonen 2022/23.

De fleste er nok bekendt med at folketinget ønsker at udfase anvendelsen af fossile brændstoffer så som naturgas og olie til opvarmning af boliger. Dette har medført en fornyet interesse i, at Hvidovre Fjernvarmeselskab hurtigst muligt får udvidet det eksisterende fjernvarmenet i Hvidovre.

Af udbygningsplanen, som findes på <https://www.hvidovrefjernvarme.dk/udbygningsomraader/> ses, at det forventes, at der etableres fjernvarme i vores grundejerforening i 2023-2024.

Hvorvidt denne plan holder eller udbygningen i vores område udskydes afhænger af hvor mange som er interesserede i at få fjernvarme.

Vi har tidligere opfordret alle interesserede til at gå ind på Hvidovre Fjernvarmeselskabs hjemmeside og udfylde skemaet og tilkendegive, at man er interesseret i fjernvarme. Ved at gøre dette forpligter man sig ikke til at aftage fjernvarmen. Jo flere der er interesseret i fjernvarme i et område jo hurtigere sker udbygningen i dette område – så brug de 5 min på at skrive dig op.

Bestyrelsen kan orientere om, at der ikke længere er restancer med betaling af kontingent til grundejerforeningen for 2021.

På bestyrelsens vegne

Formand Bo Hansen

Som opsummering på formandens beretning blev det konkluderet, at der med dette referat skulle følge en ekstra opfordring til, at foreningens medlemmer tilkendegiver sin interesse på Hvidovre Fjernevarmeselskabs hjemmeside for udrulning af fjernvarme i området.

Formandens beretning blev godkendt uden yderligere bemærkninger.

3. Aflæggelse af regnskab

Revideret regnskabet har været tilgængelig på foreningens hjemmeside fra d. 25. maj, hvilket også fremgik af indkaldelsen.

Regnskabet blev fremlagt af formanden, da kassererem ikke var til stede.

- Indtægter i alt: kr. 35.700
- Udgifter: kr. 38.231
- Årets resultat: kr. -2.531

Den relative store kassebeholdning ultimo 2021 skyldes, at betaling til Snevagten sker over 5 rater hvoraf nogle først var til forfald i 2022.

Der er ingen restance i foreningen.

Regnskab blev godkendt uden bemærkninger.

4. Valg til bestyrelsen

Følgende personer blev valgt til poster afgivet i indkaldelsen:

Formand:	Bo L. Hansen, Brøndbyskel 18	– genvalgt for 2 år
Kasserer:	John Egebo, Rebæk Allé 58	– nyvalgt for 1 år*
Bestyrelsesmedlem:	Lisbet Clausen, Præstemosen 78	– genvalgt for 2 år
Revisor:	Vibeke Brun Jørgensen, Rebæk Allé 62	– genvalgt for 2 år
Suppleant:	Lennart Nielsen, Kirkebroen 57	– nyvalgt for 2 år

*Note: Kassereren blev valgt for en ét årig periode, da formand og kasserer skal vær på valg i modsatrettet år jf. §10.

Følgende forblev på deres poster:

Sekretær:	Flemming Stryhn Jørgensen, Rebæk Allé 62
Bestyrelsesmedlem:	Søren Helstrup, Skelbrovej 7

5. Indkomne forslag

5b: Snerydnings sæson 2022/2023

Som skrevet i indkaldelsen, var der indhentet tilbud fra Snevagten på glatførebekæmpelse 2022/2023. Tilbuddet var identisk med tidligere år, og var tilgængeligt på generalforsamlingen. Ordningen løber fra 15. oktober til 14. april – begge dage inklusiv.

Afstemning viste et stort flertal for at videreføre ordningen, hvormed forslaget blev vedtaget.

Der var ingen yderligere indkomne forslag.

6. Fastsættelse af kontingent

Budget for året 2022 blev fremlagt af formanden, og kan findes på foreningens hjemmeside.

Med beslutningen om fælles glatførebekæmpelse blev kontingent for året 2022 fastsat til kr. 500.

Betaling kan ske via MobilePay eller bankoverførsel. Yderligere info vil fremgå af opkrævningen.

7. Eventuelt

7a: Bestyrelsen vil gerne have mulighed for at kunne kommunikerer via e-mail til foreningens medlemmer, hvilket vil lette kommunikationen mellem bestyrelsen og medlemmer. Adressen vil kun blive brugt i forbindelse med fremsendelse af materiale relevant for grundejerforeningen (generalforsamling, snerydningsordning, arrangementer osv.) Oplysninger bede sendes til postmaster@solvaenget.com.

7b: Der har tidligere været afholdt sommer-vejfest og fastelavn med god succes. Skulle nogle i foreningen have lyst til at arrangere/være med til at arrangere en vejfest hjælper bestyrelsen gerne til med at skabe kontakten (skriv til postmaster@solvaenget.com). Bestyrelsen vil også se positivt på at yde et økonomisk tilskud.

Bestyrelsen takker for fremmødet.